



EINGANG 19. JULI 2024

Sächsisches Oberbergamt  
Postfach 13 64 | 09583 Freiberg

Katrin Müldener  
Freie Architektin und Stadtplanerin  
Damaschkestraße 12  
02763 Zittau

Ihr/e Ansprechpartner/-in  
Carola Dörr

**Durchwahl**  
Telefon: +49 3731 372-3110  
Telefax: +49 3731 372-1009

carola.doerr@oba.sachsen.de \*

Ihr Zeichen  
Mü/Sie

Ihre Nachricht vom  
12.07.2024

**Aktenzeichen**  
(bitte bei Antwort angeben)  
31-4146/5693/6-2024/19100

Freiberg,  
17. Juli 2024

**Vorentwurf zum Bebauungsplan "Waldbühne Jonsdorf"  
Gemarkung Jonsdorf, Gemeinde Kurort Jonsdorf,  
Landkreis Görlitz (lt. Lageplan)**

**Stellungnahme des Oberbergamtes als Träger öffentlicher Belange  
2024/1230**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrem Schreiben vom 12. Juli 2024 beteiligten Sie das Sächsische Oberbergamt als Träger öffentlicher Belange an oben genanntem Vorhaben.

Das Bauvorhaben ist in einem Gebiet vorgesehen, in dem in der Vergangenheit bergbauliche Arbeiten durchgeführt wurden.

Südlich des Vorhabens befinden sich ein Areal mit den Restlöchern der Mühlsteinbrüche und das Besucherbergwerk Jonsdorfer Mühlsteinbrüche „Schwarzes Loch“ (Betriebsnummer 7732). Betreiber ist der Jonsdorfer Gebirgsverein 1880 e.V., An der Sternwarte 6, 02796 Kurort Jonsdorf (siehe beigefügten Lageplan).

Im unmittelbaren Bereich des Bauvorhabens sind nach den uns bekannten Unterlagen keine stillgelegten bergbaulichen Anlagen vorhanden, die Bergschäden oder andere nachteilige Einwirkungen erwarten lassen.

Für die Tagebaurestlöcher ergibt sich die ordnungspolizeiliche Zuständigkeit des Sächsischen Oberbergamtes aus dem § 2 der Polizeiverordnung des Sächsischen Staatsministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr über die Abwehr von Gefahren aus unterirdischen Hohlräumen sowie Halden und Restlöchern (Sächsische Hohlraumverordnung – SächsHohlVO) vom 28. Februar 2022 (SächsGVBl. S. 187).

Hinweis:

Diese Stellungnahme wurde nach aktueller Prüfung der Sachlage und den uns gegenwärtig vorliegenden Informationen erarbeitet. Sie gibt den derzeitigen

**Hausanschrift:**  
Sächsisches Oberbergamt  
Kirchgasse 11  
09599 Freiberg

**Lieferanschrift:**  
Brennhausgasse 8  
09599 Freiberg

www.oba.sachsen.de

**Bereitschaftsdienst**  
außerhalb der Dienstzeiten:  
+49 151 16133177

**Besuchszeiten:**  
nach Vereinbarung

**Parkmöglichkeiten für Besucher**  
können gebührenpflichtig auf dem Untermarkt und im Parkhaus an der Beethovenstraße genutzt werden.

\*Informationen zum Zugang für  
verschlüsselte / signierte E-Mails /  
elektronische Dokumente sowie De-Mail  
unter <http://www.oba.sachsen.de/258.htm>



Kenntnisstand des Sächsischen Oberbergamtes wieder und gilt für das angezeigte Vorhaben/Grundstück.

Mit freundlichen Grüßen und Glückauf

Carola Dörr  
Bürosachbearbeiterin

**Anlage**  
1 Lageplan

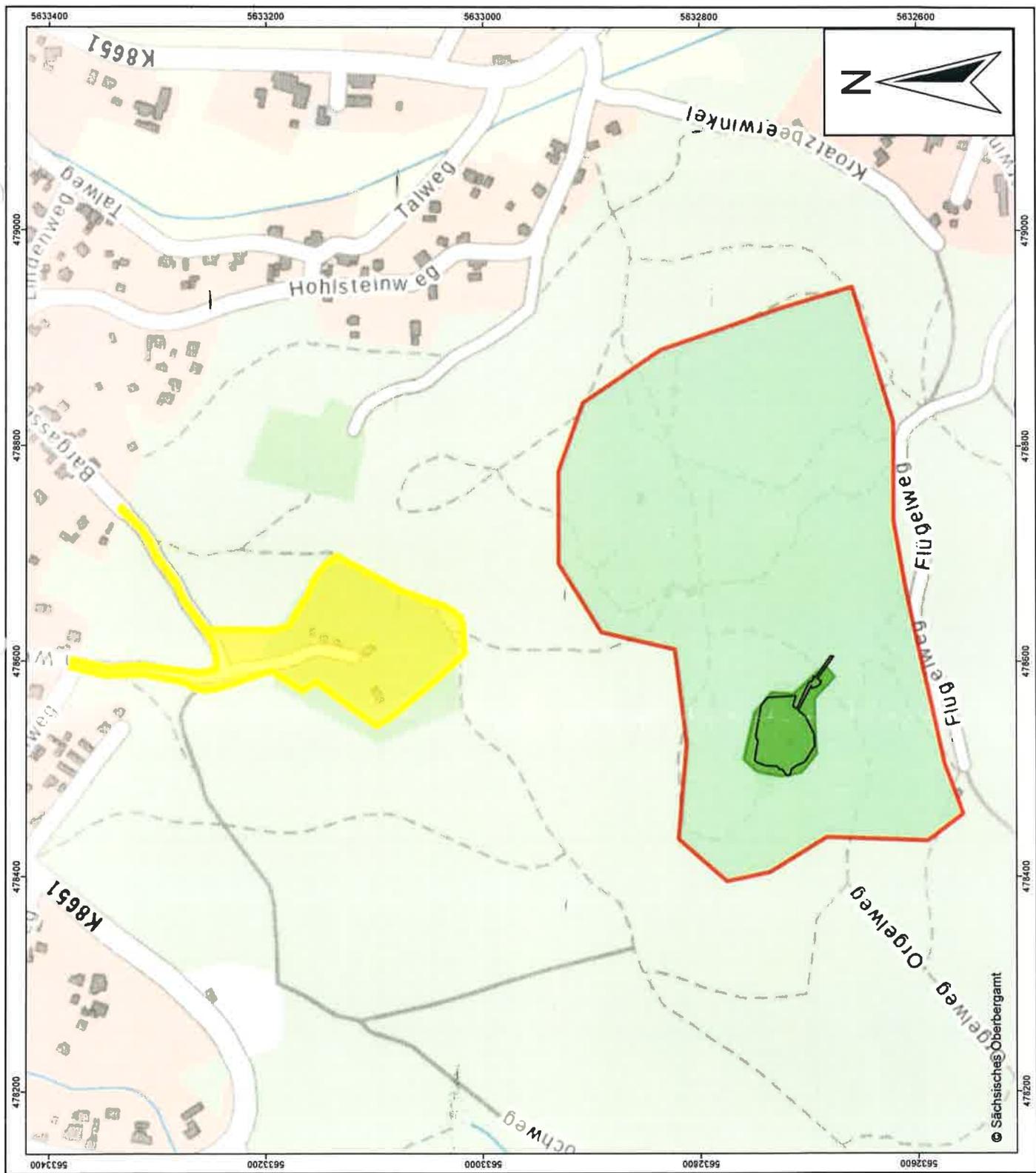
Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ohne Unterschrift wirksam.

# Besucherbergwerke

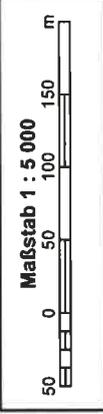
- Unter Tage
- Über Tage

# SOBA: Bergbauegebiete

- Tagebau
- Tief- u. Tagebau
- Tiefbau
- UIH
- unbekannt



Angefertigt am: 17.07.2024



STN 2024/1230

Dateneigentümer: Sächsisches Oberbergamt, Kirchgasse 11, 09559 Freiberg

© Sächsisches Oberbergamt